

Stichting Wijkraad Rosmalen-Oost
Secr. : p.a. Vliertwijksestraat 43
: 5243 RG ROSMALEN
Tel : (073) 521 96 03
E-Mail : wr.rosmalen.oost@gmail.com
Voorz. : (073) 522 93 85



Notulen openbare bestuursvergadering van dinsdag 18 september 2018 om 20:00 uur.

Presentielijst:

Aanwezig:

Gerard Beentjes
Jan Tibosch
Esther Dubbeld
Mandy Heijmans
Gineke Lubbelinkhof
Gerrie Heijmans
Rutger Janssens
Bart van Gerven
Jan Winter
Frank Duenk
Ca. 10 bewoners ivm
windenergie

Afwezig:

Sjef van Creij
Rene Timmermans

Afgemeld:

x
x

Actie

1. Opening:

De voorzitter opent de vergadering en heet allen van harte welkom.
Als eerste is agendapunt 4 energielandschap behandeld. Voor het verslag is de
volgorde van de agenda aangehouden.

2. Verslag van de vorige keer 26-06-2018:

De volgende punten moeten aangepast worden:

- De aanwezige personen kloppen niet helemaal;
- Offerte door Proludic ipv productie;
- Wijk- en dorpsbudget ipv BIG-gelden.

3. Communicatie etc.

- 3.a. Ingekomen stukken/uitnodigingen
- Wethouder Roy Geers wil kennismaken met de wijk/dorpsraden en
bestuursraden. Hij wil met alle wijk/dorpsraden gaan praten. Bea Hofman; heeft
een aantal data in de komende maanden doorgestuurd voor een afspraak, met
de vraag om hierop te reageren. Dit zal worden opgepakt.

4. Lopende onderwerpen en de voortgang hiervan.

- 4.a. Groene kaart, waardevolle bomen, toelichting door dhr Jan Winter van de gemeente
In 2010 moest voor alle bomen die een omtrek hebben van meer dan één meter een
kapvergunning aangevraagd worden. Er werden hierdoor per jaar 300 vergunningen
verleend, waarvan 150 tot 200 vergunningen snel verleend konden worden. Het
verlenen van vergunningen kost de gemeente veel geld, door bezuinigingen wilden
ze het aantal te verlenen vergunningen verlagen.

Hiervoor is in samenspraak met de wijkraden en stichting Boom & Bos, een
methodiek opgesteld. Dit is verwerkt in een kaart, hierop is te zien welke bomen
monumentaal zijn en welke bomen waardevol zijn. Bij monumentale en waardevolle
bomen wordt er niet klakkeloos een vergunning verleend, hier is extra aandacht voor
nodig.

De kaart is nog niet vastgesteld, wanneer dit wel het geval is wordt deze op de gemeente website beschikbaar gesteld. Hierop kunnen de burgers zelf snel en gemakkelijk zien of zij een kapvergunning nodig hebben. De kaart wordt ongeveer iedere anderhalf jaar herzien, om de kaart up to date te houden.

Eigenaren van monumentale en waardevolle bomen krijgen een brief dat één of meerdere bomen zijn aangewezen als monumentaal of waardevol. Zij kunnen bezwaar maken als er een boom wordt aangewezen als monumentaal. Ook kunnen zij deelnemen aan een onderhoudsprogramma, hierbij worden de snoeikosten voor een deel vergoed. Je kunt je aanmelden voor dit onderhoudsprogramma via de bomendesk@s-hertogenbosch.nl.

Voor dode bomen wordt er dezelfde dag een kapvergunning verleend, dit gebeurt nadat is vastgesteld dat de boom dood is.

Er zijn 2 bezwaren binnengekomen over het plan om de bomen in de Vliertwijksestraat te kandelabereren.

4.b. Stand van zaken Klankbordgroep Oostelijke Landweg.

Er wordt stapsgewijs getrechterd naar de oplossingsmogelijkheden voor een betere ontsluiting van de oostelijke gemeentedelen. Het adviesbureau hanteert een aantal criteria waardoor er varianten afvallen.

Bij verschillende varianten die nu bekeken worden, is nut en noodzaak van een oostelijke landweg nog niet aanwezig. Er wordt nu naar verschillende maatregelen gekeken om de doorgang op andere wegen te belemmeren zodat de nieuwe weg meer gebruikt gaat worden. De klankbordgroep vindt dat hiermee de nut en noodzaak van de Oostelijke Landweg nog niet goed bewezen is. Ook het toepassen van belemmeringen op andere wegen vinden zij niet de goede methode om de Oostelijke Landweg haalbaar te maken.

Eind van dit jaar moet er een advies zijn. Wanneer er twee of drie scenario's over zijn gebleven wordt de buurt geïnformeerd. Dit gebeurt met ondersteuning van de gemeente.

4.c. Stand van zaken glasvezel.

In Nuland, Geffen, Vinkel en de Kruisstraat waren te weinig aanmeldingen. Toch wordt er wel glasvezel aangelegd m.u.v. bepaalde delen van het buitengebied. In december beginnen ze met de aanleg hiervan, dit zal ongeveer één jaar gaan duren. E-fiber gaat nu verder kijken naar de witte vlekken in de gemeente en hoe ze dit gaan opvullen.

4.d. Stand van zaken visie energielandschap

Tijdens een openbare raadsbijeenkomst van de gemeente Oss over de plannen om windmolens in de polder te plaatsen is een beeld ontstaan van een groot aantal windmolens en dit is door het Brabants Dagblad opgepakt. Bij de wijkraad was al bekend dat de gemeente Den Bosch samen met Oss en de provincie onderzoek deed naar de mogelijkheden van windenergie. Tijdens een eerste verkenning is hier met wijkraden over gesproken. Hier was echter nog geen concrete informatie over beschikbaar, zodat er in Den Bosch nog geen informatie verstrekt is.

Frank Duenk, projectleider visie energielandschap van de gemeente Den Bosch geeft vandaag een toelichting over de huidige stand van zaken. Hij vraagt eerst naar wat de knelpunten zijn van de aanwezige bewoners naar aanleiding van het artikel in het Brabants Dagblad, hierop werden de volgende punten aangekaart:

- Het aantal windmolens, en de hoogte verstoort het landschap;
- Dicht bij de woonwijken;
- Geluidsoverlast;
- Eerst werd gezegd dat er gekeken werd naar de mogelijkheden van groene energie en nu is besloten dat er windmolens komen.

De situatie is dat het Rijk een duidelijke ambitie heeft om meer duurzame energie op te wekken en dat de gemeente Den Bosch de ambitie heeft om in 2050 klimaatneutraal te zijn. Dit zou voor de gemeente 's-Hertogenbosch puur theoretisch betekenen dat er 720 windmolens en 300 hectare zonnepanelen geplaatst moet worden. Dit is niet realistisch en haalbaar. Toch wordt er naar zo veel mogelijk oplossingen gezocht om een zo energieneutraal mogelijke gemeente te kunnen zijn.

De huidige situatie is dat er twee collectieven zijn opgericht:

- Blue Bear Energy, zij hebben een BV opgericht: Windpark Den Bosch BV, voor het plaatsen van ongeveer 26/28 windmolens in het Bossche deel van de polder. Zij hebben al een redelijk uitgewerkt plan en willen dit graag gaan uitvoeren. Het bestemmingsplan laat bouwen van windmolens echter niet toe en de gemeente wil eerst een verkenning samen met de omgeving uitvoeren.
- Windcollectief Oss- Den Bosch is opgericht door bewoners van de polder om Blue Bear Energy buiten de deur te houden. Zij hebben ook een plan om windmolens te plaatsen, hoeveel is nog niet bekend.

De betrokken boeren en initiatiefnemers waren hier al een aantal jaren mee bezig. De bewoners waren nog niet over geïnformeerd over deze situatie. Het was een politieke keuze van de gemeente om tijdens de eerste fase van de verkenning omwonenden nog niet actief te informeren om dat heel veel zaken nog te onzeker waren.

De gemeente 's-Hertogenbosch heeft nog geen passend bestemmingsplan, de initiatiefnemer is daarom naar het ministerie van EZ gegaan om het Rijk te vragen dit op te pakken, omdat de omvang van het plan dit mogelijk maakt. De gemeente / provincie is als reactie hierop ook naar het ministerie gegaan om aan te geven dat men in de verkenning van duurzame energieopwekking zelf de regie wil pakken. Zolang een gemeente zelf bezig is met het onderwerp zal het ministerie zich er niet mee bemoeien en hebben commerciële bedrijven geen kans om het via het Rijk te regelen. Daarom is het traject 'verkenning energielandschap' gestart samen met de provincie en gemeente Oss.

In het traject 'verkenning energielandschap' zullen de mogelijkheden van windenergie en andere duurzame energieopwekking in het buitengebied onderzocht worden. Het is een traject waarbij alle bewoners en andere belanghebbenden worden betrokken. Ook de initiatiefnemers voor opwekking van energie via windmolens en zonnepanelen. Initiatiefnemers worden erbij betrokken maar de gemeente heeft nog geen enkele overeenkomst met deze partijen. Er zal moeten worden bekeken of er meerdere doelen gecombineerd kunnen worden zoals versterking van de natuur, recreatie en de transitie van de landbouw

Er zijn mogelijk ook andere plannen bij derde partijen voor het plaatsen van windmolens, zoals Langs de A2. En bij industrieterreinen in Oss en Den Bosch. Ook het plaatsen van zonnepanelen bij bedrijven. Dit wordt allemaal meegenomen in het traject 'verkenning'.

Het zal een transparant proces worden waarbij iedereen welkom is, en waarbij samen gekeken zal gaan worden naar de mogelijkheden. Met als uiteindelijk resultaat een raadsvoorstel.

Op 9 oktober besluit de Raad over het voorstel opstelling visie energielandschap en tweede faseverkenning Rosmalense polder. Wanneer dit voorstel wordt aangenomen zal een proces starten dat in de zomer van 2019 moet worden afgerond. Wanneer de uitkomst van de verkenning is goedgekeurd door de Raad zal er een milieueffectenonderzoek (MER) plaats vinden, dit zal waarschijnlijk één jaar gaan duren. Hierna kan het bestemmingsplan worden aangepast. Pas hierna kunnen er vergunningen worden aangevraagd.

Na instemming van de Raad op 9 oktober zal het volgende gaan gebeuren:

- De communicatie naar de bewoners toe zal door de gemeente zelf gedaan worden niet door de wijkraden.
De wijkraad Rosmalen- Oost/Kruisstraat werkt nauw samen met Nuland in een werkgroep Energie uit de polder onder de vlag van het Bewonersradenoverleg Rosmalen, Nuland, Vinkel.;
- Informatiebijeenkomsten worden georganiseerd;
- Werkbijeenkomsten worden georganiseerd, tijdens deze bijeenkomsten wordt samen met bewoners gekeken naar mogelijke inrichting van het gebied.
Bijeenkomst inrichting, hierbij zullen bv landschapsarchitecten aanschuiven die een mogelijk plan in beeld kunnen brengen door middel van een visualisatie.
Het is nu nog niet duidelijk hoe vaak deze bijeenkomsten plaats zullen vinden, dit is maatwerk en zal tijdens het proces duidelijk worden.
- Er zal een vertrouwenspersoon kunnen worden ingeschakeld, die bij twijfel benaderd kan worden;
- Ook kan er extra onderzoek aangevraagd worden als meer informatie wenselijk is.

Andere zaken die aangekaart werden tijdens de vergadering waren:

- Planschadevergoeding, deze wordt alleen toegekend als het op korte afstand is en door een wijziging van het bestemmingsplan.
- Er zijn eisen over de afstand die windmolens van huizen moeten hebben, echter als een bewoner meedoet aan het initiatief gelden er andere normen over de afstand.
- Er zullen ook kabels aangelegd moeten worden om de opgewekte energie te kunnen verplaatsen naar energiestations.

Frank Duenk geeft toestemming voor het bekend maken van zijn contactgegevens. Deze zijn bekend bij Gerard.

4.e. Stavaza bestemmingsplan Rompertweg 7.

De wijkraad heeft een zienswijze ingediend met haar zorg over de toekomstige verdere ontwikkeling van de locatie na wijziging van het bestemmingsplan, bv door verkoop van de locatie, hierbij zijn handhavingsvoorbeelden gegeven. Deze zienswijze is niet gegrond verklaard. Toch zijn er aanpassingen in de regels van het bestemmingsplan doorgevoerd:

- Buitenopslag is niet toegestaan;
- Bij nieuwe activiteiten, zijn het geen binnenplanse wijzigingen, dus niet zomaar mogelijk.

Er kan nog beroep ingesteld worden bij de Raad van State, dit gaat de wijkraad niet doen

4.f. Stavaza aanpassing speeltuin Eikenhof.

Er is een aanvraag gedaan bij het wijk- en dorpsbudget, voor het plaatsen van kunstgras en een bank. Het huisje dat op het schoolplein stond zal overgeplaatst worden naar de speeltuin met toestemming van Wil Klerks. De andere speeltoestellen mogen niet overgeplaatst worden in verband met veiligheid.

5. Rondvraag.

5.b. Jubilea/afscheid/recepties e.d.

Familie Korsten is 60 jaar getrouwd, er zal een attentie gestuurd worden.

5.c. Wvttk-rondvraag

- Voor de wijzigingen van de statuten om aan de notaris voor te leggen zal er in klein comité overlegd worden.
- De notulen zullen binnen twee à drie weken in concept klaar zijn, waarna deze op de website worden gezet.
- Nieuwsbrief zal op de site geplaatst worden als er een gemaakt is.
- Nieuwbouwplan Eikenhof 2, er is een nieuwe projectleider. Gaat nog via het faillissement Moonen.

6. Sluiting.

6.b. De volgende vergadering wordt gehouden op: 20-11-2018.

6.c. Om 22:00 uur sluit de voorzitter de vergadering, en dankt ieder voor zijn inzet.