

**Stichting Wijkraad Rosmalen-Oost**  
Secr. : p.a. Vliertwijksestraat 43  
: 5243 RG ROSMALEN  
Tel : (073) 521 96 03  
Fax : (084) 220 84 16  
E-Mail : wr.rosmalen.oost@gmail.com  
Voorz. : (073) 522 93 85



**Notulen openbare bestuursvergadering van dinsdag 13 september 2016 om 20:00 uur.**

**Presentielijst:**

Aanwezig:

Gerard Beentjes  
Sjef van Creij  
Jan Tibosch  
Gerrie Heijmans  
Mandy Heijmans  
Bart van Gerven  
Gineke Lubbelinkhof

Afwezig:

Rene Timmermans  
Anny v/d Heuvel  
Marie-Louise Claessens  
Esther Dubbeld

Afgemeld:

x  
x  
x  
x

**Actie**

**1. Opening:**

De voorzitter opent de vergadering en heet allen van harte welkom.

**2. Verslag van de vorige keer:**

Het verslag van 4 juli 2016 wordt goedgekeurd en vastgesteld onder dank aan de samenstellers.

**3. Communicatie etc.**

3.a. Ingekomen stukken/uitnodigingen

- De excursie naar het AZC is gecancelld, deze wordt wellicht verplaatst naar een andere datum of gaat helemaal niet door.
- Het matrixbord doet het weer. Ook zijn ze meer op snelheid aan het controleren op Bruggen en op de Vliertwijksestraat.
- Op 12 oktober vind een nieuwe seniorenbijeenkomst plaats, het verslag van de vorige keer is doorgemaid. Gerrie gaat hier naar toe.
- Nuland stuurt via de gemeente een Zorg-infokaart naar alle 65-plussers rond. Ze krijgen geen adressen meer van alle 65+ van de gemeente 's-Hertogenbosch in verband met de privacywet. Van de gemeente Maasdonk kregen zij deze gegevens wel.

**4. Lopende onderwerpen en de voortgang hiervan.**

4.a. Initiatief wijkbus, stand van zaken.

Er is een uitnodiging rondgestuurd voor een bijeenkomst op 22 september waarbij Dorpsraad Nuland, Vinkel, Sparrenburg, Kruisstraat, de gemeente en Stichting Z bij aanwezig zullen zijn. Het was niet gelukt om een behoefte onderzoek door een HBO-school te laten uitvoeren. Stichting Z voert dergelijke onderzoeken uit, in opdracht van de provincie. Er zal onderzocht worden wat de bewoners van Nuland, Vinkel, Kruisstraat en Sparrenburg willen. Stichting Z mag er 50 uur aan besteden, daarom zal het onderzoek geen verdere kosten met zich meebrengen. Ze willen dat er in September gestart wordt met het onderzoek zodat in December alle gegevens bij elkaar zijn. Er is al een opdracht geformuleerd, maar tijdens de bijeenkomst op 22 september wordt deze opdracht besproken, zodat ze deze daarna kunnen opsturen naar Stichting Z. Daarom was de vraag om per organisatie met 2 personen te komen. Gerard en Bart zullen hierbij aanwezig zijn.

Van sommige wensen zijn al bekend dat deze niet mogelijk zijn:

- Vergoedingen voor OV-kaarten, zodat ook studenten mee kunnen.

Lijn 90 laten stoppen bij de Mariaoord. Dit komt omdat in 2017 het OV opnieuw wordt geregeld, daarom wil Arriva daarmee wachten.

4.b. Wijkbudgetten, stand van zaken.

Op 4 oktober is een bijeenkomst, met een informeren en oriënteren doel. De uitnodiging van deze bijeenkomst is breed verspreid.

Het is al bekend welke wijkraden willen samenwerken en welke apart willen blijven, waarschijnlijk zal de gemeente deze verdeling over gaan nemen.

Het is nog niet bekend wie er in de adviesgroepen komen, van de Overlaet is nog niks gehoord. Gerard ziet hen volgende week en zal hiernaar vragen.

Er zijn bij de wijkbudgetten meer potjes bij elkaar genomen, dit maakt het budget groter. Ook zal de commissie hierdoor met meer aanvragen uit verschillende invalshoeken te maken hebben.

4.c. Toekomst schoolgebouw, droomstad stand van zaken.

Na de vorige vergadering is al snel met een klein comité bij elkaar gezeten. Er zijn ambtelijke contacten geweest, maar dat liep op niks uit. Daarom is het plan om met de verantwoordelijke wethouder om de tafel te gaan zitten. Er zijn twee verantwoordelijke wethouders:

- Huib van Olden, wethouder o.a. Maatschappelijk Vastgoed;
- Jos van Son, wethouder o.a. Wijken en dorpen.

Het is nog niet gelukt een afspraak te maken met deze wethouders. Er is een mail door `Op de Kruisstraat` verstuurd maar daar is nog geen verdere reactie op gegeven.

De Heemkundekring weet nog niet wat ze willen, het is een lastige afweging die ze moeten maken. Allebei de locaties hebben voor- en nadelen die lastig af te wegen zijn.

De gemeente kijkt naar ongeveer 100 gebouwen die zij in hun bezit hebben, of ze deze moeten houden of beter kunnen afstoten. Het is met name een budgettaire zaak.

Beleidskader voormalig agrarische bedrijfslocaties.

Actualiteit.

De gemeenteraad heeft het beleidsplan aangenomen. Brigitta Swanenberg heeft een mail gestuurd over de nieuwe schuur die zij willen bouwen. Ilse Loos heeft aangegeven als zij de huidige schuur afbreken er geen nieuwe gebouwd mag worden. Dit komt doordat de huidige schuur illegaal is gebouwd, de gemeenten Rosmalen heeft dit na de bouw toegestaan. Maar dat is de reden waarom er geen nieuwe schuur gebouwd mag gaan worden.

De familie van Helvoirt heeft hun huis verkocht en zijn al (bijna) in de Vliertwijksestraat ingetrokken.

Er zijn meerdere zienswijzen ingediend bij de gemeente op het bestemmingsplan voor Kruisstraat 9/9a, hier is echter nog geen reactie op ontvangen. Ze mogen niet meer doen dan dat ze nu doen, er is alleen niets geformaliseerd. Er is nog contact geweest met Bert Meulendijk, aan hem is ook aangegeven dat wanneer het concreet op papier staat het geen probleem is. Nu is het te vrijblijvend, waardoor een kleine industrieterrein mogelijk zou zijn.

Bij het beleidskader zaten de zienswijzen bijgevoegd.

Er is nu geen overlast, er vinden wel activiteiten plaats. Die hebben te maken met de paardenstallen, zoals is afgesproken. De burens van Gineke Lubbelinkhof sturen iedere week een brief naar de gemeente, maar krijgen daar geen reactie op.

Een aantal leden van de gemeenteraad is met een bus langs 6 verschillende locaties gereden om te om een indruk te krijgen van de problematiek. Tijdens deze route zijn ze ook langs de Kruisstraat geweest, hierbij is naar voren gekomen dat een mini industrieterrein niet wenselijk is op deze locatie.

Gerard zal navraag doen bij Marie-Louise Claessens en Ilse Loos.

4.d. Stand van zaken, autosloperij (handhavingverzoek).

Uitstel tot 1-1-2018. Gerrie heeft gebeld om dit na te vragen, het uitstel is tot 1-1-2017. Hier kan nog bezwaar op gemaakt worden. De handhaving over de autosloperij is duidelijk, maar over de bewoning doet de gemeente geheimzinnig, in verband met de privacywet. Als wijkraad wordt er aangegeven dat uitstel niet nodig is, en dat de situatie zeer ongewenst is. Dit zal met een mail worden verstuurd. Gerrie zal een mail opstellen, Gerard zal deze nakijken.

4.e. Stand van zaken Oostelijke landweg.

Doordat een collega het overgenomen heeft, zijn niet alle reacties uit de Klankbordgroep bij de raadsinformatiebrief overgenomen. Later zijn deze brieven en reacties alsnog bij de raadsinformatiebrief gevoegd.

Op 21 september staat deze raadsinformatiebrief als ingekomen stuk op de agenda. Hier hoeft dan niet inhoudelijk op worden ingegaan.

Uit het recente onderzoek blijkt dat een Oostelijke landweg nauwelijks effect heeft op de ontsluiting van de Groote Wielen omdat slechts 12 % van het verkeer richting Nijmegen-Oss gaat. Het is dan maar de vraag of daarvoor miljoenen geïnvesteerd moeten worden. De knelpunten zitten vooral aan de westkant bij de A2.

Wanneer er een aansluiting in Empel aangelegd wordt naar de A59 voor het verkeer richting Waalwijk ontlast dit de turbotonde bij de Bruistensingel enorm.

4.f. Verzoek inrit Schellings.

Esther heeft in het bestemmingsplan gekeken, maar kon er niets over vinden. De inrit moet aanwezig zijn op de Kievitsven. De locatie op de hoek kan ook in de Friezenstraat een inrit krijgen.

Er is een reactie van de gemeente gekomen, de aanvraag van Schellings is afgewezen omdat een inrit op de Vliertwijksestraat verboden is. Schellings kan nog bezwaar gaan maken, maar dit zal waarschijnlijk niets uithalen.

4.g. 30 km-zones, actie 30 km stickers en evt. vervolg, stand van zaken gemeente.

Esther is er nog niet aan toegekomen om voor het spandoek een plekje te vinden en op te hangen. Bart heeft gekeken en heeft een vlag, waarschijnlijk zal er bij hem geen spandoek zijn. Nu het matrixbord het weer doet en er vaker gecontroleerd wordt is het vooralsnog niet nodig om nu extra acties te doen om de snelheid te verminderen.

4.h. F59, eerste ervaringen.

Er staat een oproep in het Brabants Dagblad over de eerste reacties over het gebruik van de F59. Er zijn nu al veel reacties geplaatst die vooral negatief zijn.

Chris van Gerven heeft een brief naar de wijkraad gestuurd over het gebruik van de F59. In deze brief staan de klachten die de wijkraad vooraf al heeft voorspeld. Behalve de klacht over de verhoogde middenberm, deze is nieuw.

Gerrie heeft met de wegwerkers gesproken, zij snapten niet dat dit besluit is genomen door de gemeente.

Er is mogelijk sprake van om het vrachtverkeer van de Waterleidingstraat te halen, om de veiligheid te versterken.

De doorgetrokken streep op de Vliertwijksestraat is aangebracht om de veiligheid te vergroten. Terwijl dit waarschijnlijk niet zo werkt, omdat nu vrachtwagens en landbouwvoertuigen of ander traag verkeer niet ingehaald mag worden.

Ook de parkeerplaats is opgeheven, terwijl hier geen last van was. Nu worden de vrachtwagentrailers/vrachtwagens geparkeerd op het industrieterrein. Waar de trailers met dieren in de volle zon staan terwijl deze eerst in de schaduw stonden.

Aan Chris van Gerven zal gevraagd worden of zijn brief met klachten doorgestuurd mag worden naar de gemeente. Naast deze brief zullen ook de andere opmerkingen die nu genoemd zijn doorgestuurd worden.

Donderdag 15 september wordt de F59 geopend bij de voetbalclub in Geffen. Dorpsraad Nuland gaat hier naar toe, terwijl ze eerder zeiden niet naar de opening te gaan.

4.i. Wijkapp en website, terugkoppeling overleg .

Esther, Gerrie en Gerard hebben een overleg gehad met meneer Kok en meneer Schretlen. Dit was een interessant gesprek, het is logischer om eerst met de website te beginnen als daarna in zicht is dat deze goed bezocht wordt kan een app worden gemaakt. Wat op de website moet komen, hoe deze gevuld moet worden, hoe het interessant gehouden kan worden moet nog over nagedacht worden, de website zal makkelijk te openen zijn op een smartphone. Er is een offerte opgesteld en deze is naar Bart, Esther en Gerrie doorgestuurd. De prijs valt erg mee, de gemeente zal de website betalen. Alleen de maandelijkse kosten van €25,- per maand zal de wijkraad moeten bekostigen, dit is makkelijk haalbaar.

Meneer Schretlen kan ook mail-adressen kunnen maken, dit zal nagevraagd kunnen worden.

Hij vroeg wel of Nuland en Vinkel mee willen doen bij het opstellen van een website, zij hebben al een website dus dit is niet nodig.

Wanneer bezoekers zich moeten aanmelden kan er een contactenbestand opgebouwd worden.

Aan Marie-Louise Claessens zal een mail gestuurd worden met de vraag of er evt nog subsidie beschikbaar is.

- 4.j. Patersklooster, ontwikkeling zorgvoorziening.  
'De Graaf' advertentie. In november zal deze open gaan, ze zijn nu op zoek naar belangstellende. De woningen zijn nog niet gebouwd, omdat ze deze nog niet verkocht krijgen.
- 4.k. Milieustraat en bestemmingsplan Kruisstraat.  
Medewerkers vinden de routing niet ideaal. Dit hebben zij ook al gemeld bij de gemeente. De plaats voor het groenafval is niet groot, deze is even groot als voor de verbouwing. Maar nu is de draairuimte kleiner. Wanneer je de eerste keer komt om betaald afval te storten krijg je een plastic kaartje. Hierdoor hoef je, je niet telkens te legitimeren wanneer je daar komt. Dit kaartje is geldig voor het hele huishouden. Sjef heeft aan de burens, Sindoni, gevraagd hoe zij dit ervaren. Zij ervaren geen klachten.  
Er is geen inspraak gedaan over het bestemmingsplan Kruisstraat. Omdat dit beleid conserverend is, ook zijn de tussentijdse veranderingen meegenomen in het beleid. Verder zijn er geen nieuwe aanpassingen in het bestemmingsplan, daarom hoeft de wijkraad er niks van te vinden.

## **5. Diverse zaken.**

- 5.a. Terugkoppling vergaderingen.
- Op 19 september vind de Bewonersradenoverleg plaats, Gerard is hierbij aanwezig.
  - Op 15 september vind het Centraal Bewonersradenoverleg plaats, hierin worden wijk overstijgende zaken voor heel 's-Hertogenbosch besproken. Gerard heeft dit over het hoofd gezien, maar kan hier niet bij aanwezig zijn. Sjef gaat wel, maar verder gaat er niemand mee.
- 5.b. Rondvraag.

## **6. Sluiting.**

- 6.a. De volgende vergadering wordt gehouden op: 29-11-2016.
- 6.b. Om 22:00 uur sluit de voorzitter de vergadering, en dankt ieder voor zijn inzet.